



Comune di Albuzzano

Provincia di Pavia

COMUNEINFORMA TRIBUTI – ANNO 2009

ICI ANNO 2009

ESENZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE ED ASSIMILAZIONE

Si ricorda che il 29.05.2008 è entrato in vigore il Decreto Legge n. 93/2008 (Gazzetta Ufficiale n. 124 del 28/05/2008) che prevede l'ESENZIONE dal pagamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili per le abitazioni principali (immobili nei quali il soggetto passivo ha la residenza anagrafica) e relative pertinenze (da regolamento comunale vigente n. 1 unità immobiliare per ciascuna cat. catastale individuata ossia C/6 – C/2 – C/7).

Inoltre la norma di esenzione si applica, alle abitazioni che il comune, con regolamento vigente alla data di entrata in vigore del decreto, ha assimilato a quelle principali ossia:

- l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

SONO ESCLUSI DALL'ESENZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE:

Gli immobili accatastati con categoria A/1 – A/8 e A/9

SONO OBBLIGATI AL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA:

Proprietari, titolari dei diritti reali di usufrutto, uso, abitazione, superficie, enfiteusi, locatari finanziari di immobili, terreni agricoli e aree fabbricabili.

ALIQUOTE, SCADENZE E DETRAZIONI I.C.I.

ALIQUOTE: **6 per mille** per l'abitazione principale e n. 1 pertinenza per ciascuna categoria individuata dal regolamento comunale
(C/6 – C/2 – C/7)

Detrazione per l'abitazione principale: **€. 103,29**

7 per mille per tutti gli altri immobili

SCADENZE PER IL VERSAMENTO:

- Entro il 16 giugno 2009 versamento in acconto o in unica soluzione
- Entro il 16 dicembre 2009 versamento a saldo

*** IL VERSAMENTO DOVRA' ESSERE EFFETTUATO CON ARROTONDAMENTO ALL'EURO PER DIFETTO O PER ECCESSO A SECONDA CHE LA FRAZIONE SIA INFERIORE O SUPERIORE A 49 CENTESIMI**

*** E' PREVISTA L'ESENZIONE DAL VERSAMENTO QUALORA L'IMPORTO RELATIVO AD UN SINGOLO ANNO DI IMPOSTA SIA UGUALE O INFERIORE AD € . 12,00**

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER AREE EDIFICABILI – ANNO 2009

VALORE AREE RESIDENZIALI

In zona residenziale B euro/mq. 70,00

In zona residenziale C euro/mq. 50,00

VALORE AREE INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI

euro/mq. 30,00

Si ricorda che presso l'ufficio tributi è disponibile per la consultazione, il Regolamento Comunale I.C.I., approvato con delibera C.C. n. 7 del 25.03.2008

Lo stesso ufficio è disponibile, negli orari di apertura al pubblico, per qualsiasi eventuale chiarimento

TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI

TARIFFA CASE DI ABITAZIONE ANNO 2009 - **€. 0,88 al mq.**

Riduzione del 30% per famiglie con unico componente

AGEVOLAZIONE SPECIALE prevista con modifica al Regolamento Comunale vigente, approvata in data 25.03.2008:

Riduzione del 30% per famiglie al cui interno ci sia la presenza di un portatore di handicap con invalidità riconosciuta del 100%

I moduli di richiesta per le suddette riduzioni sono disponibili all'ufficio tributi di questo Comune, negli orari di apertura al pubblico.

.....

- **TUTTI I GIOVEDI' dalle ore 8.30 alle ore 11.00 – presso il Municipio sportello per pratiche pensionistiche**

- **IL 1° E IL 3° MARTEDI' DI OGNI MESE dalle ore 9.00 alle ore 11.00 presso il Municipio – Sala Polifunzionale - Sportello per pratiche ISEE – Assegni Nuclei Familiari Numerosi – Assegni Maternità – Fondo Sostegno Affitto – pratiche fiscali**

.....

SI RICORDA ALLA CITTADINANZA CHE GLI UFFICI COMUNALI SONO A DISPOSIZIONE PER INFORMAZIONI E CHIARIMENTI, NEI SEGUENTI GIORNI ED ORARI:

DAL LUNEDI' AL VENERDI'	DALLE ORE 08.30 ALLE ORE 12.30
MARTEDI'	DALLE ORE 14.30 ALLE ORE 17.30
SABATO	DALLE ORE 08.30 ALLE ORE 12.00